

## Тарифы на услуги по оценке с 4 марта 2024 года

Наименование услуги	Срок изготовления в рабочих днях			
	15 дней	5 дней	3 дня	1 день
	Тариф за единицу услуги с учетом НДС, руб.			
<b>I. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИНДЕКСНЫМ МЕТОДОМ</b>				
Жилой дом, квартира в блокированном жилом доме, садовый домик, гараж	53,78	69,92	80,68	107,57
Квартира в многоквартирном жилом доме	43,63	56,72	65,45	87,26
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ (при необходимости) ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРВОНАЧАЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>				
Жилой дом, садовый домик, пристройки, подвал, мансарда, служебное строение и т.п.	8,64	11,23	12,96	17,28
Дворовое сооружение и т.п.	3,24	4,21	4,86	6,48
<b>II. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ</b>				
Жилой дом, квартира в блокированном жилом доме, садовый домик	151,20	196,56	226,80	x
Квартира в многоквартирном жилом доме, гараж	120,10	156,12	180,14	x
<b>IV. ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>				
Выдача дубликата (второго экземпляра, копии) отчета и заключения об оценочной стоимости объекта недвижимости	10,79	x		
Выдача дубликата (второго экземпляра, копии) отчета и заключения о рыночной стоимости объекта недвижимости	21,60	x		
<b>Выезд специалиста на объект оценки и возвращение его обратно при расстоянии до объекта:</b>		<b>Транспортом агентства</b>	<b>Транспортом заказчика</b>	
		Тариф за единицу услуги с учетом НДС, руб.		
до 20 км		25,92	12,96	
от 20 до 40 км		43,20	21,60	
от 40 до 60 км		64,80	32,40	
свыше 60 км		86,40	43,20	

### Примечание:

При оказании услуг, предусмотренных разделом II, к его тарифам применяются следующие поправочные коэффициенты для факторов сложности:

1. по рыночной оценке для целей оценки: разрешение имущественных споров - 1,3.
2. по определению ликвидационной стоимости - 1,2.
3. по рыночной оценке доли в имущественных правах на объект недвижимости - 1,2.